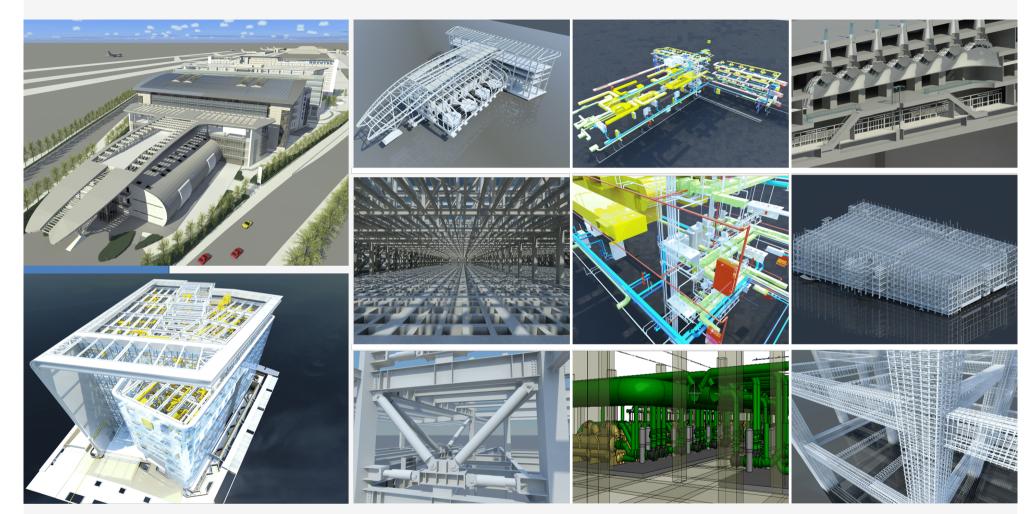
由BIM之應用與技術架構 - 漫談對BIM之看法



陳志文



中興工程顧問 - BIM中心主任

3D/BIM 技術--發展目標

3D 的設計、分析、應用是在20多年前就有的技術,主要是利用三度空間的型化技術呈現物體的相對關係

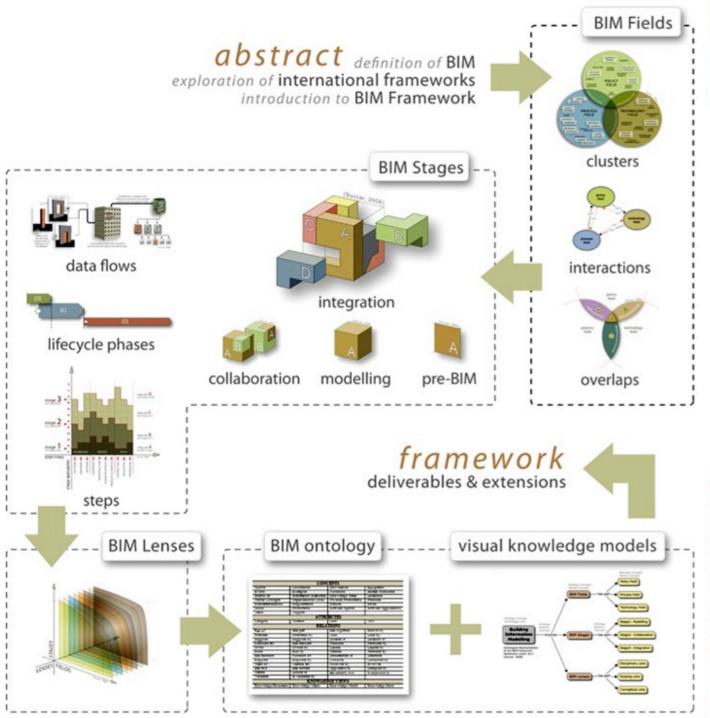
BIM (1999,Eastman) 則是除了應用3D技術之外,更進一步將許多參數附加於相對的物體元件上,且以更先進的型化技術(繪圖引擎)來呈現結果

以工程專業角度而言,3D建模是基礎工作,3D/BIM技術重點應該放在參數本身的建立(參數就是設計及施工的know-how)。才能讓合適的人在合適的時間及地點得到合適的資訊,達到工程資訊串流與交換的效益

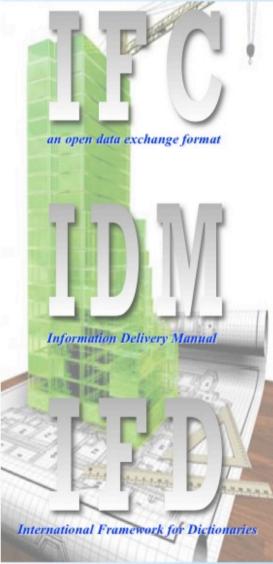
BIM is a digital representation of the building process to facilitate exchange and interoperability of information in digital format (Eastman, 1999)

BIM 導入之整體觀念

- 實施 BIM 的原因及考量項目
- 如何利用 BIM 這新的科技改善企業流程及工作流程
- 應用工具而不是被工具使用
- BIM 全生命週期發展
- BIM 協同是由多人所完成並由多方資訊建立模型

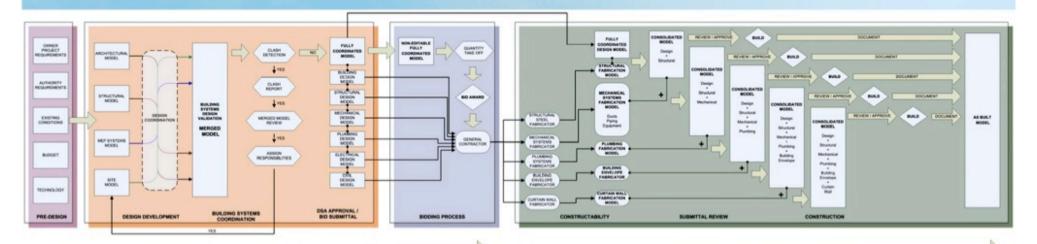


BIM





Relationship with BIM and IFC \ IDM \ IFD



ARCHITECT AS BIM LEAD FACILITATOR

GENERAL CONTRACTOR AS BIM LEAD FACILITATOR



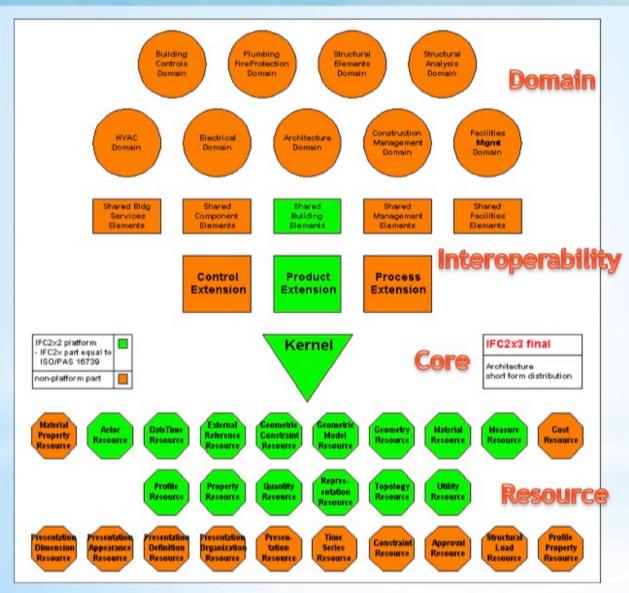
數據儲存

提供資訊交換的格式

HOW to share data



IFC (an open data exchange format)

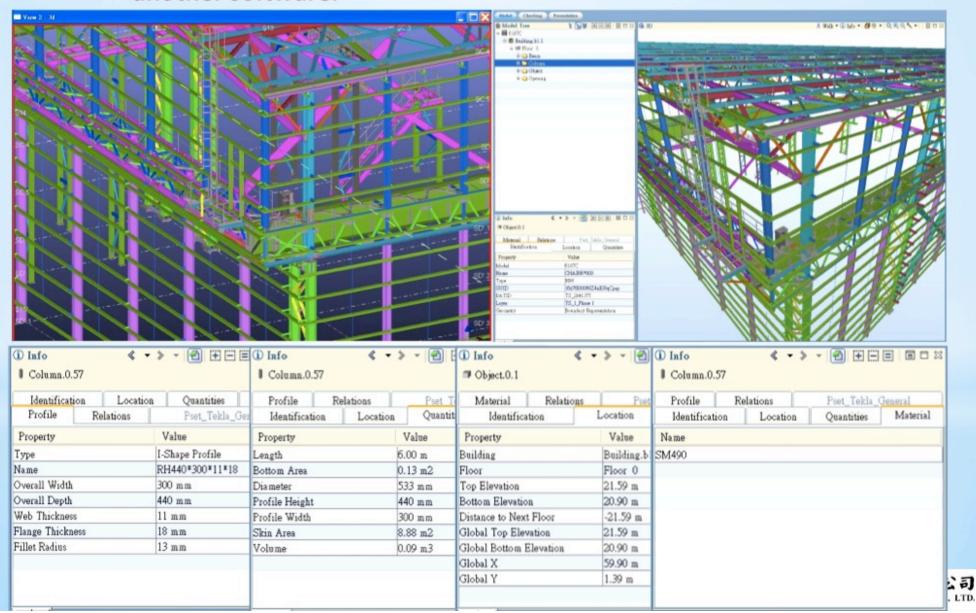


IFC 資訊內容由許多 Schema 所組成,這些 Schema 按照物件導向的觀 念及原則組成四層架構,其 內容涵蓋AEC/FM專案中所 需資的規定:

- 參與專案所有類型的組織(建築師,工程師,營造廠,設施管理人員等)。
- 在專案生命週期內所有階段, 包括需求規劃,設計,施工, 維護和操作。

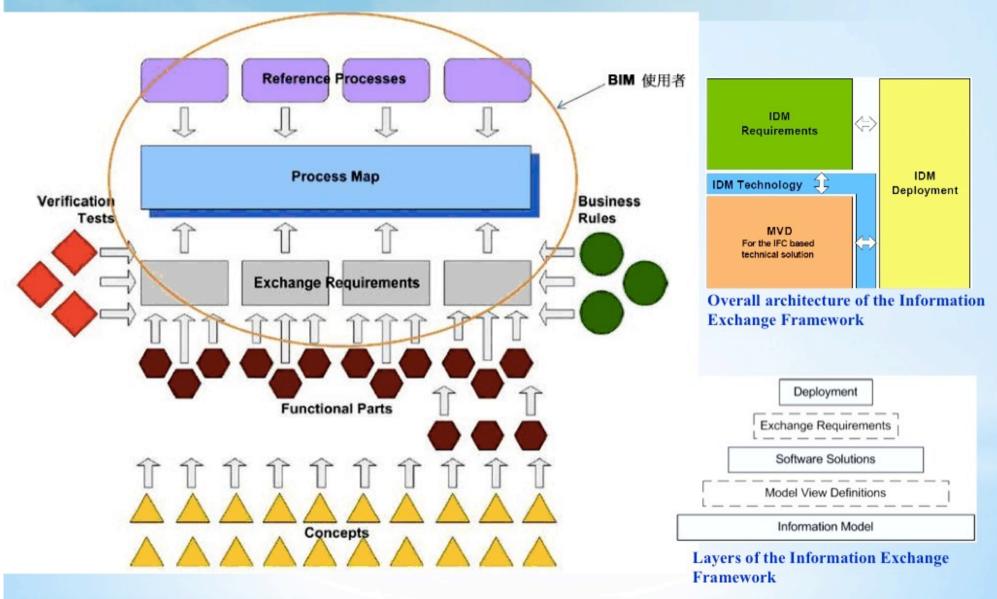
Data Transformation on BIM-IFC

When the BIM models are converted to IFC format, their identification, profile, quantities, location, material will be correctly transformed to another software.



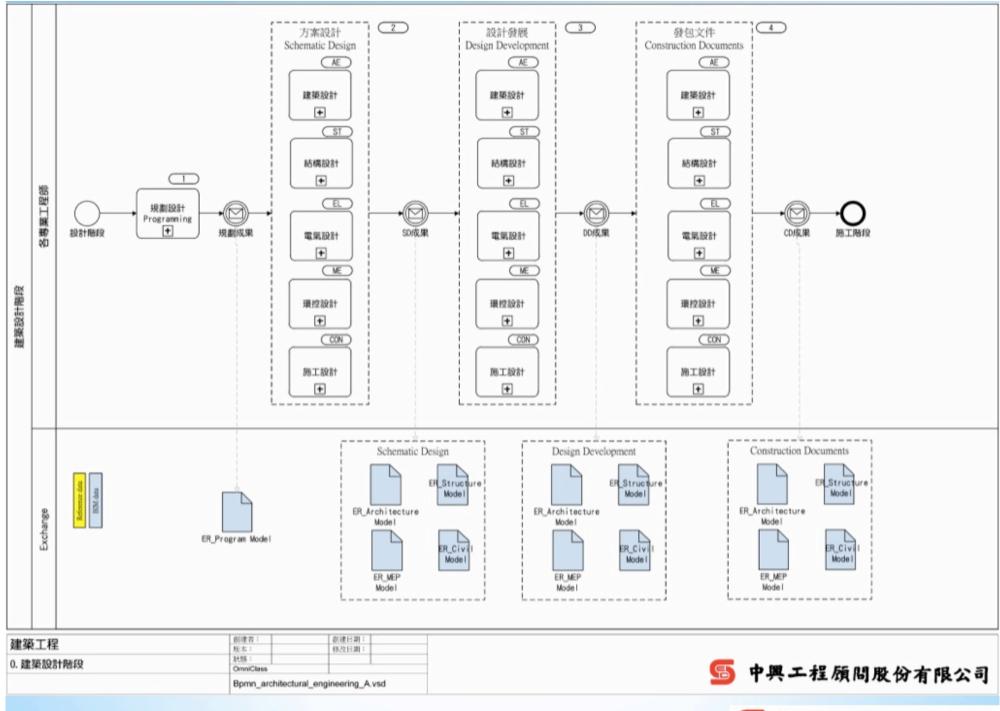
LTD.

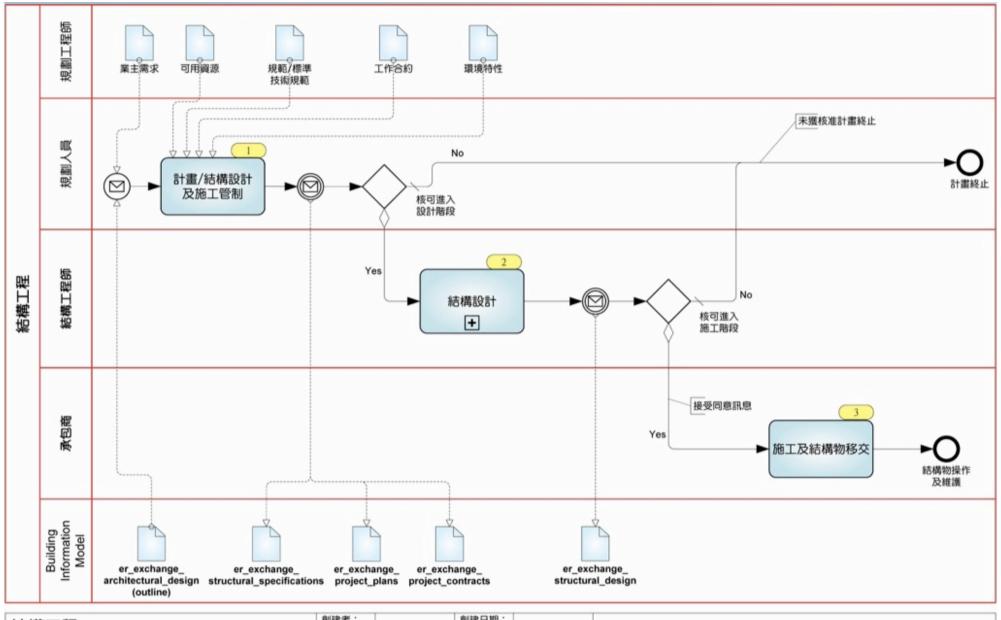
IDM Technical Architecture & Information Exchange Framework



IDM技術架構提供了各組成部分一般之概念和它們之間的相互關係。



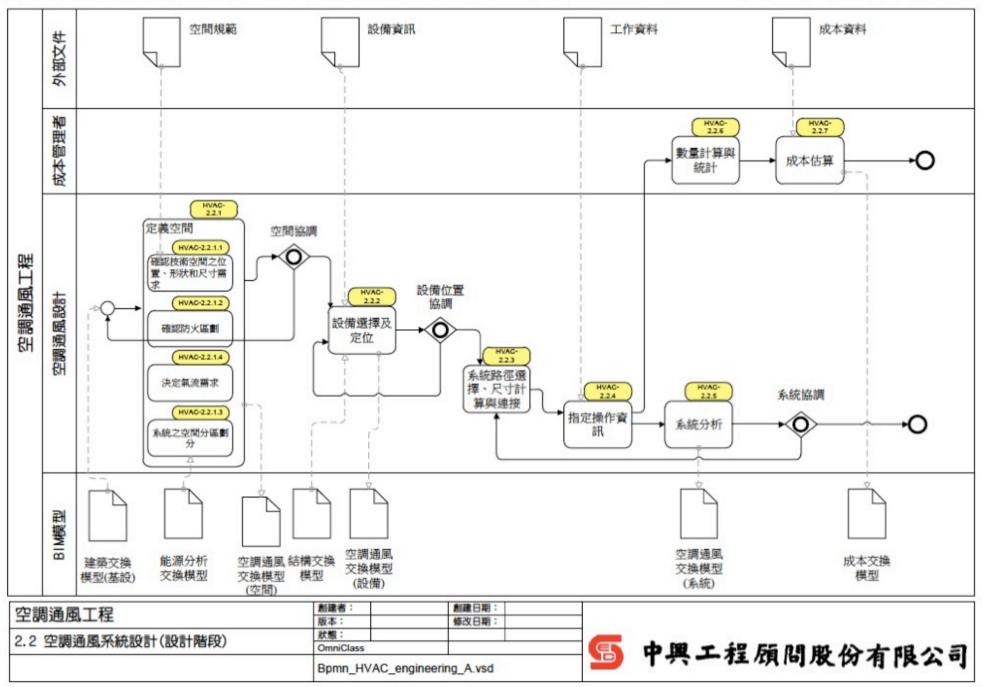




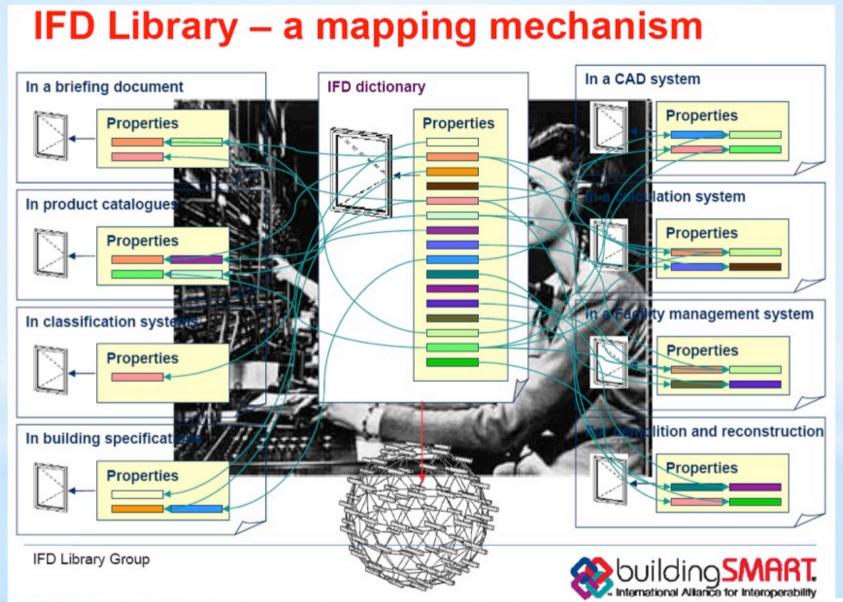
| 結構工程工作流程頂層流程圖 | Bpmn_structural_engineering_A.vsd | | |
|---------------|-----------------------------------|-------|--|
| 桁 伸上性 | OmniClass | | |
| 結構工程 | 狀態: | | |
| | 版本: | 修改日期: | |
| 結構工程 | 創建者: | 創建日期: | |



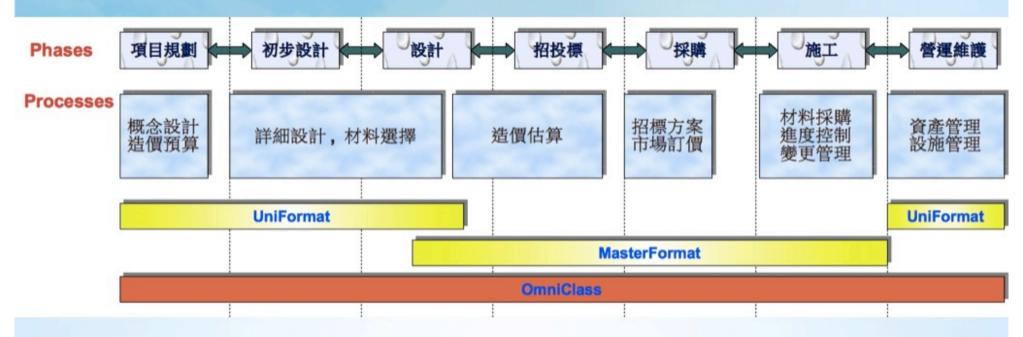
中興工程顏問股份有限公司



IFD (International Framework for Dictionaries)



分類標準應用範圍



OMNICIass

- ▶ OmniClass提供標準化之資訊分類方法,用於設施之全生命周期(從構思到拆除或重新使用),並包括所有不同類型的建築。
- ➤ OmniClass由15個分級表組成,每個表可以獨立使用於分類特定類型的信息,也可以與 其他表中的項目結合,分類更複雜的對象。



各專業資訊無縫接軌

讓合適的人在合適的時間與合適的地點取得合適的資訊

- FM管理系統
- · RFID設施管理

Operation & Maintenance

Demolish Design
Total BIM Manager

BIM協同規則

BIM作業流程

BIM建置內容

BIM內容驗證

BIM管控平台

- •綠建築分析
- 方案評估
- 空間規劃
- 設計圖說
- 數量檢討
- 系統整合
- 碰撞檢討

•BOM估價

Bid

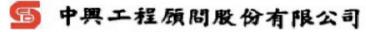
Construçõ

- CSD / SEM
- 3D 圖面溝通
- 4D 期程管控
- 雲端專案管理

写中與工程顏問股份有限公司 SINOTECH ENGINEERING CONSULTANTS, LITE

Building Information Modeling Project Guideline

Version A



中華民國 102 年 5 月

14/11/20

目錄

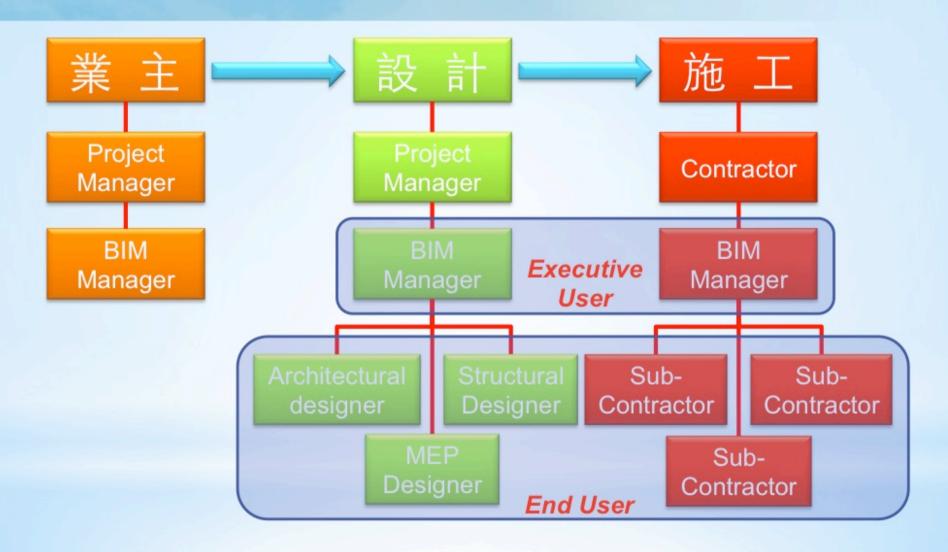
| 1. | 簡介 | 1 |
|----|--|---|
| | 1.1. 概述 | 1 |
| | 1.2. 建築資訊模型專案建置指南主要目標 | 1 |
| | 1.3. 其他標準 | 2 |
| 2. | BIM 專案需求 | 3 |
| | 2.1. 摘要 | 3 |
| | 2.2. 技術平台及軟體 | 3 |
| | 2.3. BIM 模型之發佈 | |
| | 2.4. 工作模型 | |
| | 2.5. BIM 模型之命名及存檔 | |
| | 2.6. BIM 在專案作業期間模型之產生及運用 | |
| | 2.6.1 需求與目標 | |
| | 2.6.2 替代方案設計 | |
| | 2.6.3 初步設計(初期設計) | |
| | 2.6.4 詳細設計 | |
| | 2.6.5 施工招標階段(Contract Tendering Stage) | |
| | 2.6.6 施工 | |
| | 2.6.7 驗收/試運轉 | |
| | | |
| | 2.6.8 營運維護 | |

| 2.7 建模需求 | 17 |
|----------------------|----|
| 2.7.1 一般說明 | 17 |
| 2.7.2 BIM 模型之定義 | 17 |
| 2.7.3 模型元件之類型 | 18 |
| 2.7.4 座標及單位 | |
| 2.7.5 BIM 模型精確度 | 19 |
| 2.7.6 建模工具 | 20 |
| 2.7.7 建築物,樓層及劃分 | |
| 2.7.8 規格 | 20 |
| 2.7.9 模型地理位置 | 21 |
| 2.7.10 規劃空間需求 | 21 |
| 2.7.11 BIM 竣工移交 | 21 |
| 2.7.12 模型檔案轉換 | 21 |
| 2.7.13 2D 設計圖需求 | 22 |
| 2.8 BIM 模型中數量議題之相關要求 | |
| 2.8.1 建模之一致性 | 22 |

| 2.8.2 BIM 模型之詳細程度 | 22 |
|---------------------|----|
| 2.8.3 使用 BIM 工具 | 23 |
| 2.8.4 確認建築元件及建築設施元件 | 23 |
| 2.8.5 必要之計算資訊 | 23 |
| 2.8.6 使用軟體工具與數據傳輸 | 24 |
| 2.9 專案資料夾結構 | 24 |
| 2.9.1 一般說明 | 24 |
| 2.9.2 里程碑提交文件歸檔 | 25 |
| 2.10 資訊交付手冊(IDM) | 25 |
| 2.11 資訊安全性 | 26 |
| 2.12 COBIE/竣工移交 | 26 |
| BIM 流程與執行 | 27 |
| 3.1 BIM 工作計畫 | 27 |
| 3.2 BIM 作業流程 | 27 |
| 3.2.1 BIM 流程摘要 | 27 |
| 3.2.2 專案團隊協同作業內容 | |
| 3.2.3 團隊協同作業場所 | 29 |
| 3.2.4 空間協調及碰撞檢查 | 30 |

| 3.3 專案執行計劃 | 34 |
|-----------------------|----|
| 3.3.1 規劃階段 | 34 |
| 3.3.2 詳細設計階段 | 34 |
| 3.4 BIM 人員的角色及責任 | 36 |
| 3.4.1 BIM 專案管理員 | 36 |
| 3.4.2 主要 BIM 技術人員 | 37 |
| 3.5 BIM 各作業階段可提交成果 | |
| 4. 品質保證 | 38 |
| 4.1. 一般說明 | |
| 4.2 檢驗點及檢驗任務內容 | 39 |
| 4.3 應檢核之 BIM 模型 | 41 |
| 4.4 責任 | 44 |
| 附錄 A - 各專業模型主要 BIM 元件 | |
| 附錄 B - 各專業模型建置說明 | 51 |
| 附錄 C - BIM 專案模型檢核表 | |

BIM之人員組織架構



BIM專案之執行



附錄 B - 各專業模型建置說明

本附件內容主要建議不同專業領域自各階段模型應建立之元件內容。

(I) 概述

| 專案階段 | 建築設計 | 結構設計 | MEP設計 | 預期用途 |
|------|------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| 概念設計 | 量體 基地 基地 基界, 高程 位方向 | (選擇性) | (選擇性) | 基地規劃, 建築物在基地內之位置, 基地現況, 調查, 視覺化, 設計方案時,投資分析, 初步能源模擬, 空間設計替代方案, 範圍管理,投資計算,模擬能量, 最終結構和 MEP 系統的空間要求。 |
| 初步設計 | 使用初估尺寸 及細節建置物 件 | 承重結構, 建議之結構 系統,基本 結構 | MEP概要 | 建築方案確認, 建築與結構方案之比較, 管理的數量資訊, 初步的結構尺寸, MEP分析, 視覺化 |
| 詳細設計 | 使用實際尺寸及細節建置物件 | 構架結構, 節基礎, 穿管間頭 接頭 | MEP系統的 服務學院 管線,配線 管線,配線 電機學 開發 開發 與 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 開發 | 結構尺寸達到招標所需的精度, MEP系統的定義, 數量統計及預算, 穿管與保留空間設計,能源模擬, 視覺化。 綜合設施設計 |
| 施工 | 模型運用於 取得施工資 訊 | 模型運用於 取得施供資 訊 | 模型運用於 取得施供資 訊 | 詳細設計 施工資訊, 預製元件的設計, 施工規劃 |
| 竣工 | 依據工地實際施工狀況 更新詳細模型 | 依據工地實際施工狀況 更新詳細模型 | 依據工地實際施工狀況 更新詳細模型 | 資訊將移交供設施管理維護使用 (保養、維修;空間使用管理) |

14/11/20

引股份有限公司 UNG CONSULTANTS, LTD.

(II) BIM 建築模型

| 階段 | 元件 | 建模說明/指南 | 附註 |
|---------------------------------|-------------------------|--|----------------------------------|
| 概念設計 | 現有基地 | 依據現有基地測量成果(含等高線及位置) 建置模型。 於整修工程,若現有建築沒有 BIM 模型, 則藉由 2D 模型幫助 BIM 模型建置。 | 依據 BIM 相關準則選 置現有基地及建議方 案基地 |
| | 建議方案基地 | 於基地中無顯示建議方案之土方挖填。 | |
| | 重 链 | 建築量體需顯示建築造型及方位。 | 輸出:概念量體,居 |
| | (建築) | 建築量體之標示及命名應明確,如:量體 1、墩座等。 其他之基地元素如樹木、基地線、道路可用 2D繪製。 | 現基地配置及建築道型。 型。 |
| 初步設計 | 一般需求 | 若無法使用實際(精確)尺寸,則使用初估尺 | 輸出:依據相關契 |
| 说明:從概念設計 ■體模型發展至 切步設計模型(量 | AL MI T | 寸建置物件。 例如: -門不考慮相關配件。 擴不考慮各分層厚度。 | 約、規範、準則規定 建置,正式提送 BIM 成果。 |
| 體將轉換為建築 | | : 設計者若有相關資料庫及樣板檔,則 | 輸出:模型提供各口 |
| 元素如牆、版、門、寶…等)。 | | 可獲得精確尺寸。 | 程師共同作業。 |
| | 牆 | 建置各種牆(如轉牆、輕隔間牆、玻璃牆、 RC 騰 木造牆等)從樓板至上層樓版底及梁 底或不同高度。 依據牆類型參數區分內外牆。. | |
| | 版/橡版 | 機版面=FL(機板粉刷面) | |
| | /ACT SEVEN | 坡道需標示坡度及高程,坡道屬於樓版類 型。 | |
| | PT | 体據初步設計需求已初估尺寸建置門及設 定參數 | 1 |
| | 寶 | 依據初步設計需求已初估尺寸建置門及設 定參數 | |
| | 柱 | 從初步設計開始與結構工程協同作業,建置 各層結構柱,柱尺寸包含結構尺寸及裝修尺寸。 | |
| | 屋頂 | 依據屋頂類型建置屋頂,包含梁及結構支 撐。 | |
| | 其他 | 於初步設計階段若有其他設計需求延續至 詳細設計者,則建置模型並加入適當資訊。 | |
| | 空間區劃 (區域或空間 或房間等群 | 如:戶、分區、部門、防火區劃等。 | |
| | 組) | 三眼(小眼室在丛楼下往把人左右 冰中板 | - |
| | 房間/空間 | 房間/空間高度依據天花板之有無,決定採 天花高或樓板底高,產出容積及面積數量明 細。 | |
| | | 某些房間/空間可能會隸屬一個以上之房間/ 空間群組。 | |
| | | 房間/空間依據其功能需求給予房間/空間名 稱(如辦公室、電梯門廳…等),其房間/空間 編號必須是唯一性,若有需要,建議分區編 | |

工程顾問股份有限公司 ECH ENGINEERING CONSULTANTS, LTD.

(III) 結構 BIM 模型

| | | - 4 | | |
|-----------------------|---|--|---|---|
| 階段 | 建模詳細程度 | 元件 | 建模說明/指南 | 附註 |
| 概念設計 | 說明:建築物 量能形式具體形式具體方 表示、和 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 實施 | | 在特殊情況下可能需要結構 顧問的專業知識協助建築師 評估量體模型可行之替選方 案並提出構架系統。在此階 段結構 BIM 模型為選項性 質。 | 輸出:結構概念的替選 方案。 |
| 初步設計 附註:初步設計模型的計模型的 的 | 說明:一般建築 物構件近続 具、方據 開 之數 數 一 數 一 數 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | | 基於初步設計階段所需之精度使用公稱(nominal)尺寸或預期(expected)尺寸建立模型構件。依據初步設計協調作業(基於專案需求)之要求建立所需的模型構作。接合/節點及構件可於詳細設計階段或施工階段再予細化節點構件節節,取決於專案交付方式(傳統發包模式或統包模式)。 | 輸入:地定所/模型, 運機型, 運機型 機可用性類 一個型(與 類形) 一個型(與 類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一個型(類形) 一型(一型(一型) 一型(一) 一) 一) 一) 一) 一) 一) 一) 一) 一) |
| | | 構基礎 (包含 構帽及基構) 連續壁/檔土 騰 筏式基礎 養工基礎 聯合基礎 樓版/屋頂版 | 如果BIM建模工具有表現基礎構作的品質的高程並賦予相關對物件,則須將的圖卷主賦予相關參數。另一種方法是使用板,柱和繼作為代表超給予正確定義的"類型"。 樓版頁面 = 結構樓版高程 如果高程,厚度,跨度面多個樓板。 結構樓版的底部應顯示出來。 繼板具和接近,具來 結構樓版的底部應顯示出來。 當樓板具的,則需要放置多級。 結構樓版的底部應顯示出來。 當樓板具不具備 | 當設計尚未確認時模型 元件可依初估尺寸建 立,以便與建築師及 MEP設計人員進行初 步設計之協調作業。 |

工程顾問股份有限公司 ECH ENGINEERING CONSULTANTS, LTD.



a. 空調及機械通風系統

| 階段 | 元件 | 建模說明/指南 | 附註 |
|------|---|--|--|
| 概念設計 | 系統配置線 空間物件(Space objects) | 使用單線圖表示系統整體配置 單線圖中包含設備符號 使用箱型(box)物件代表 MEP 系統設備空間物件 賦予名稱及顏色於空間物件 | 產出: 系統概 念圖 |
| 初步設計 | 區域物件(Zone Objects) 空網箱 冰水主機 變類卻不至期 冷氣氣風管 健生性 健生性 健生性 健生性 健生性 健生性 健生性 健生 | 將具有共同設計需求空間(space)予以分區(zone),並以顏色區分。 使用正確 BIM 一般物件建模 每個元件應給于適當尺寸 表示系統主管路路徑即可 所有風管管路及水管配管應與設備連接 不須建置管線支承及固定架 不須建置風管管路及水管配管上之配件(如防火風門、控制風門、空氣過滤器等) | 產出型 ・同分工數量 ・配理 現區布程建之適 ・數量 ・數量 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ |
| 細部設計 | - /// // // // // // // // // // // // / | 以物件真實尺寸、材料、種類分類及規格建模 以協同作業為目的時,應包括絕熱層,以協同作業為目的時,應包括絕熱層,以協同作業為目的時,應包括絕熱層,以不同數十之之會等線配件之連接。以不同數十之之物,與一數十分,與一數一數十分,則可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可 | 產模等約空系與進機置路建構 出型模容約空系與進機置路建行範及模築協設預應師程 配置合 通型模同備埋知及師 是合 通型模同備埋知及師 |
| 施工 | 元件與細部設計階段相同 | 建模時,應留意下述部分: 所有由承商豐更部分及被核可部分,應清楚顯示。 BIM 工具中未含物件,可使用箱型(box)物件代表,並加上適當識別及屬性(如設備名稱、容量規格等) 物件高層(與地板完成面之距離),或模型中參考點之相對距離,應清楚標示。 就施工協同需求,系統套合圖、剖面 | 產出:施工模型 ・施工商將細 部設計圖發展成施工模 型 |

工程顾問股份有限公司 ECH ENGINEERING CONSULTANTS, LTD.

| 階段 | 元件 | 建模說明/指南 | 附註 |
|----|-----------|--|--|
| | | BIM 工具中未含物件,可使用箱型 (box)物件代表,並加上適當識別及屬性(如設備名稱、容量規格等) 物件高層(與地板完成面之距離),或模型中參考點之相對距離,應清楚標示。 就施工協同需求,系統套合圖、剖面圖、立面圖等文件,應由模型直接產出。 如有需求,建置管線支承及固定架。 | 施工模型 |
| 竣工 | 元件與施工階段相同 | 當建築完成,顧問應基於合約文件要求,檢查細部設計與最後竣工執行結果 是否一致。 | 產出: 模型可用於空間管理、維護 及由物質理業設施 管理者於使用 期間進行修改。 |

d. 電氣

| 階段 | 元件 | 建模說明/指南 | 附註 |
|------|---|---|--|
| 概念設計 | 系統配置線 | 使用單線圖表示系統整體配置 單線圖中包含設備符號 | 產出: 系統構 念圖 |
| | 空間物件(Space objects) | 使用箱型(box)物件代表 MEP系統設 備空間物件 賦予名稱及顏色於空間物件 | |
| 初步設計 | 區域物件(Zone Objects) | 將具有共同設計需求空間(space)予以分區(zone),並以顏色區分。 使用正確 BIM 一般物件建模 每個元件應給于適當尺寸 表示系統主管路路徑即可 所有電纜橋架、線槽應與設備連接 不須建置電纜線、管線支承及固定架 | 產機。 人名英格兰 医克里克 医皮肤 |
| 細部設計 | 初步設計之主要元件 短具外数 導管 母線槽 供電線等 供工場所 接壁門 接壁門 插座,設備迴路,安全裝置 廣播系統設備,數據通信,安全系統和電氣設 | 以物件真實尺寸、材料、種類分類及規格建模 系統路由應包含管線配件之連接 以不同物件之 BIM 模型替代之無法取得 BIM 模型之物件,應加註識別。例如適當的名稱及顏色。 管線配件操作空間、交會空間及維修空間應加以考慮。 不須建置管線支承及固定架 建模軟體相容之商業產品資料庫,亦可運用。 以設計協同作業為目的時,建讀剖 | 產模。 智慧 人名 |

與工程顧問股份有限公司 ITECH ENGINEERING CONSULTANTS, LTD.

附錄 C-BIM專案模型檢核表

(1) BIM建築模型檢核表

| I/ DIM 建汞模尘微仪仪 | 486 | | | |
|--|--------|-------|----------|--|
| 地點: | 13 | | | 8 |
| 時間: | | | | ************************************** |
| 檢核人員: | | | | |
| 目標模型: | * | | | |
| 版本: | | | | ~ |
| 模型版本日期: | - 2 3 | | | ra is |
| | | | | |
| 建築BIM標件驗證清單 | 中格 | 不合格 | 不相關 | 審查意見 |
| BIM規格 | | | \vdash | , |
| 模型使用協議之檔案格式 (IFC及其他協議之格式) | | | | 9 |
| 長症使用協定之偏条符及 (IFC及其他協議之行為) 已經使用協定之圖層 | - | | - | |
| 位據協定使用座標系統 | - | | \vdash | |
| 世界国際には日本体が制度を表現しています。 | 9 8 | | | <u> </u> |
| 建築元件及空間放置於正確之樓層 | | | | 1 |
| 協定/需求之空間及建築元件以建至於模型中 | 5 9 | . 39 | | |
| 建築元件使用正確之工具建立 | | | | |
| 使用協定之施工類型 | | | - | |
| 模型沒有多餘之建築元件 | - 1 | | \vdash | |
| 模型內沒有重覆/重疊之建築元件 | | | \vdash | |
| 模型內之建築元件沒有明顯之衝突 | | | | - |
| 模型有線面積空間(和其他所需區域) | | | | |
| 空間中各分區已使用協議之名稱及類型 | | | | |
| 已經使用協議之空間識別碼 | | | | |
| 空間已對應至空間計畫表 | | | | 9 |
| 樓層沒有包含不必要之空間或間隙 | | | | 5 |
| 已經保留MEP系統所需之空間 | | | | |
| 空間高度是否符合相關需求 | | | | |
| 空間對齊牆及其他組件 | | | | |
| 各空間彼此無衝突 | | Т | | |
| | 0.9 | 1 79 | | 9 |
| | | | | 2 |
| | 100 | 1 100 | | * |
| | | 100 | | |
| | | | 0. | |
| | | | | |
| | 11 2 0 | | | |
| 稽核 員簽名: | | | | |
| | | | 1 | |

14/11/20

程顾問股份有限公司 ENGINEERING CONSULTANTS, LTD.

Model Quality Assurance Process

BIM Goal

- Quantity Take-offs Rebar Formwork
- > FM Space name Furniture

Model Establish Rule

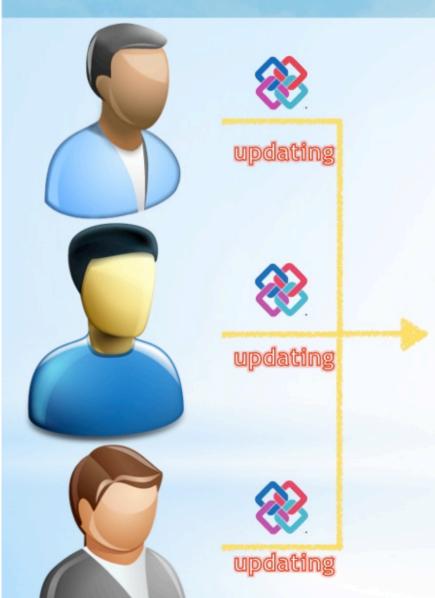
- Name rules
- Layer rules
- Space establish rules
- Automatic property values input

Model Check

- Amount check
- Name check
- Classification
- Value check
- Distance check

Model Builder

Model Manager



☑Building code check

☑Property check

☑ Quantity check

☑Revision check





2011年BIM技術優良獎評選優勝



2013結構工程學會建築結構金獎



2012國際專案管理標竿企業獎



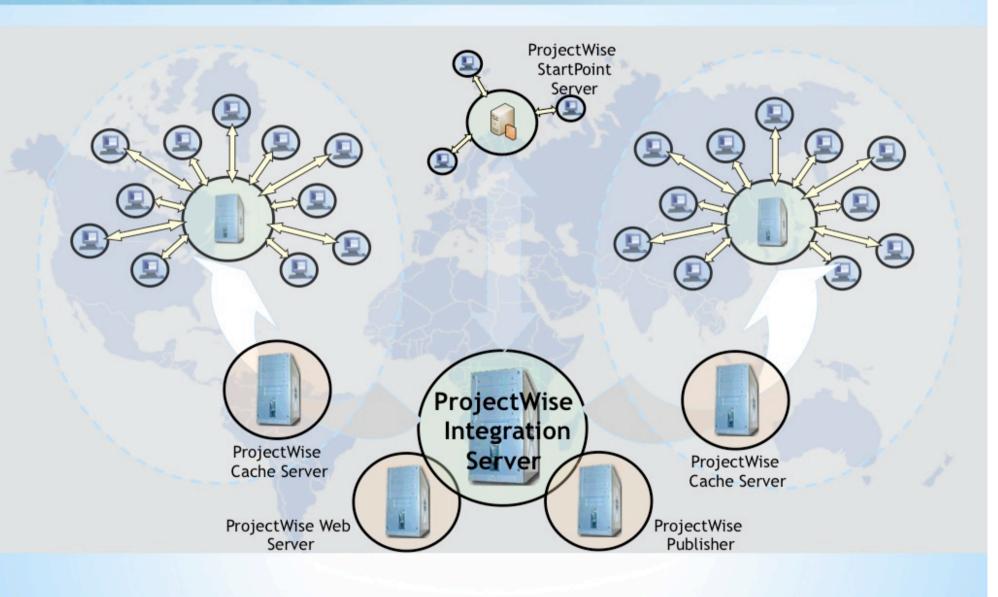
2012台灣專案管理最佳實務競賽優選獎

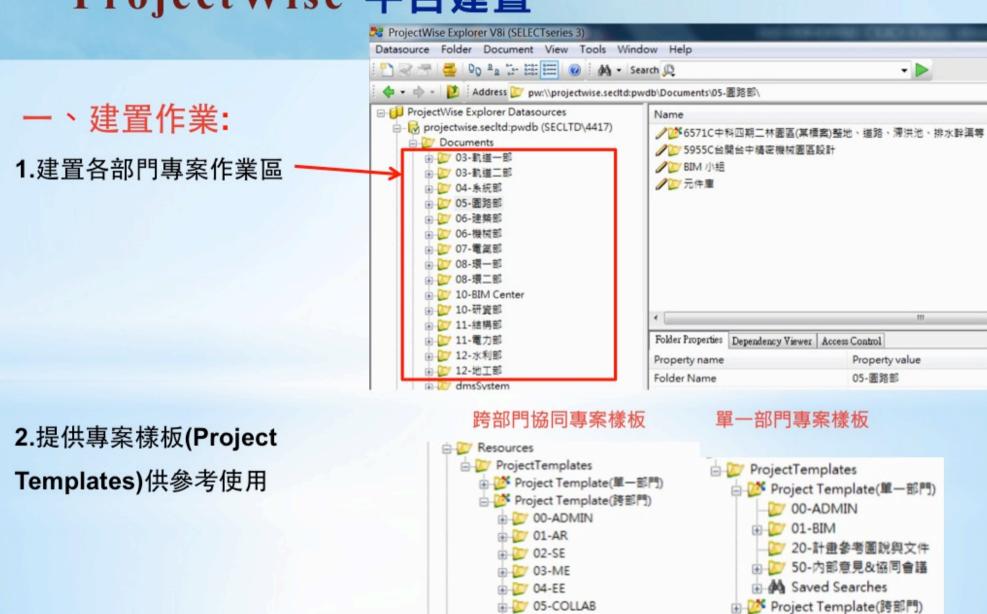




BIM 協同作業平台建置

協作環境建置與元件庫





⊕ 06-CIVIL ⊕ 07-GEO

20-計畫參考圖說與文件 50-內部意見&協同會議 A Saved Searches

一、建置作業:

3. 「協同作業流程」規劃

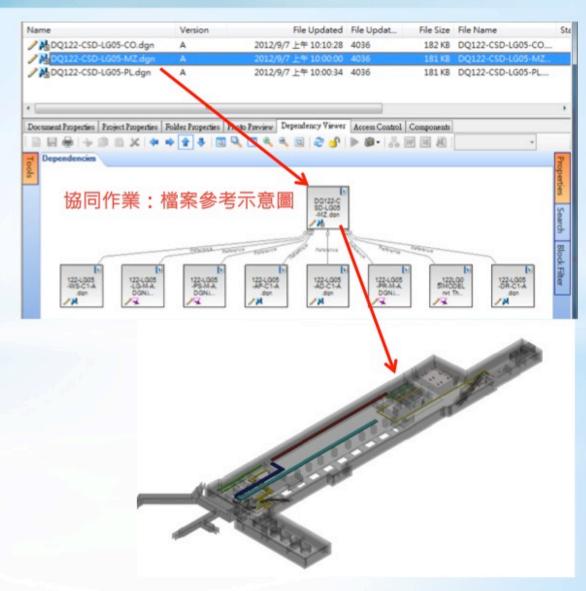




一、建置作業:

3. 「協同作業流程」規劃





一、建置作業:

3. 「協同作業流程」規劃

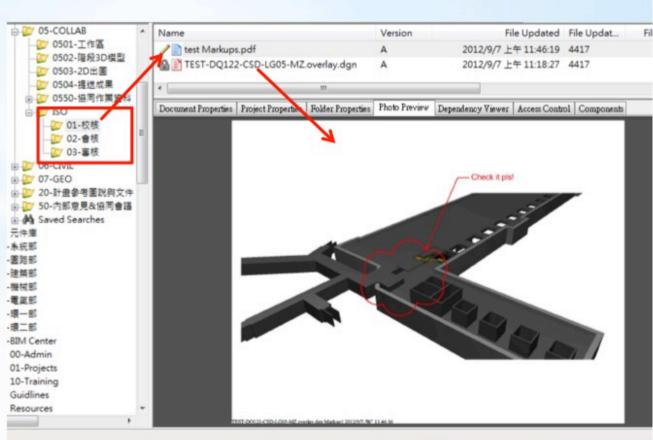


| Version | File Size | |
|---------|--|--|
| 0 | 2,624 KB | 2012/ |
| 0 | 2,616 KB | 2012/ |
| 0 | 2,636 KB | 2012/ |
| 0 | 2,612 KB | 2012/ |
| 2 2版 为 | 18,664 KB | 2012/ |
| 1 1版 | 18,464 KB | 2012/ |
| 0 0版 ┛ | 18,040 KB | 2012/ |
| 0 | 17,916 KB | 2012/ |
| | 0 0 0 0 2 2版 1 1版 0 0版 | 0 2,624 KB 0 2,616 KB 0 2,636 KB 0 2,612 KB 2 2版 18,664 KB 1 1版 18,464 KB 0 0版 18,040 KB |

一、建置作業:

3.「協同作業流程」規劃





一、建置作業:

3.「協同作業流程」規劃

